

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen "občanský zákoník"), mezi

č. smlouvy objednatele:

č. smlouvy zhotovitele:

k provedení stavby:

Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice – zdroj

1. Objednatel:	Město Červený Kostelec
Zástupce:	Petr Mědílek - starosta města
Adresa:	Náměstí T. G. Masaryka 120, 549 41 Červený Kostelec
IČ:	00272566
Kontaktní osoba:	Valerie Pánková, tel. č. 731 449 570, pankova@mestock.cz
Ve věcech technických:	Jiří Prouza – vedoucí odboru rozvoje města, tel. č. 731 449 582
Číslo účtu:	ČNB 94-6616551/0710 ČS 2911338319/0800 KB 9005-1428551/0100

(dále jen „objednatel“)

2. zhotovitel	VK INVESTING s.r.o.
se sídlem:	Moravská 205, 551 01 Jaroměř
zapsán v OR:	C/4200 KS HK
zastoupený:	Radomír Vojtíšek - jednatel
IČ:	49287851
DIČ:	CZ49287851
Číslo účtu:	4116932/0800

(dále jen „zhotovitel“)

takto:

I.

Identifikační údaje o stavbě

Číslo stavby:	
Název stavby:	Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice – zdroj
Místo stavby:	Olešnice čp. 190 v k.ú. Olešnice u Červeného Kostelce
Zhotovitel projektu:	EKO-POINT Czech, s.r.o., 06/2014, adresa: 512 33 Studenec 41

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo: **Dodávky spojené s instalací tepelného čerpadla typu vzduch – voda a instalací otopné soustavy do objektu základní školy** a to v rozsahu předané projektové zadávací dokumentace za podmínek dohodnutých touto smlouvou.
2. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou zadávací dokumentací, právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a předpisy s ním souvisejícími a v rozsahu stanoveném v projektové zadávací dokumentaci zadávacího řízení.

Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice – zdroj

3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č. 1 – výkazu výměr a soupisu prací (vycházející ze zadávací dokumentace), která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Případné změny rozsahu předmětu plnění (smlouvy), určuje objednatel v souladu s příslušnými smluvními podmínkami a právními předpisy.
5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.
6. Celková smluvní cena bude vždy upravena započtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel písemně nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci a položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle veškerých odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu nebo smlouvy. V případě víceprací u položek ve výkazu neobsažených se použije ocenění položek dle aktuálního ceníku společnosti ÚRS Praha, a. s.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena celkem	739 427,42 Kč
DPH 21%	155 279,76 Kč
Celková cena včetně DPH	894 707,18 Kč

2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Cena provedených prací bude účtována měsíčně vždy na základě příslušné faktury – daňového dokladu, a to v souladu s doloženými soupisy provedených prací potvrzeným odpovědným zástupcem objednatele (technickým dozorem stavby). Soupis je povinen vyhotovit zhotovitel a faktura včetně soupisu provedených prací včetně stavu čerpání položek bude dodána ve 3 vyhotoveních, kdy na soupise bude vždy uveden stupeň plnění položek vůči soutěžnímu rozpočtu.
4. Splatnost veškerých faktur – daňových dokladů je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Dnem úhrady se rozumí den, kdy byla celková účtovaná částka prokazatelně připsána na účet zhotovitele. Zhotovitel může nabídnout pro objednatele výhodnější platební podmínky.
5. Vícepráce provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele nebudou zhotoviteli uhrazeny, vyjma případů, kdy objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
6. Součástí této smlouvy je platební kalendář s uvedením předpokládaného soupisu účtovaných prací a dodávek s uvedením výše účtované částky bez¹DPH a s příslušnou DPH v jednotlivých časových úsecích (měsících).
7. Veškeré faktury – daňové doklady - musejí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět vybranému uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
8. Objednatel nepřipouští překročení nabídkové ceny vyjma změny sazeb DPH.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně a včas plnit své závazky vůči subdodavatelům, kteří se budou na plnění díla podle této smlouvy podílet. Smluvní strany se dohodly, že prokazatelné porušení této povinnosti je hrubým porušením smlouvy.

IV.

Dodací podmínky a doba realizace

1. Doba plnění:

Zahájení	6. 7. 2015
Dokončení	22. 8. 2015

2. Termín zahájení stavby (předání staveniště zhotoviteli) bude na základě protokolu o předání staveniště zapsán do stavebního deníku. Stavební deník bude veden v originále a dvou kopiích (průpisech). Záznamy do

stavebního deníku budou prováděny průběžně. Nejpozději na konci každého pracovního dne v něm musí být záznamy vztahující se k tomuto datu. Stavební deník musí být v pracovní době stále přítomný na staveništi, tak, aby objednatel, nebo jeho zástupce měl možnost do něj provádět záznamy. Zhotovitel je povinen předávat objednateli vždy jednu kopii stavebního deníku, a to při každém kontrolním dni.

3. Předání díla, části díla – objektu:

Zhotovitel oznámí objednateli termín předání díla nebo jeho části písemně, nejpozději tři pracovní dny předem. Objednatel dílo na místě po kontrole provedení převezme pouze za předpokladu, že případné vady nebo nedodělky nebrání užívání díla a převzetí stvrdí v předávacím protokolu stavby. Pokud při předání díla nebo jeho části budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvedou se tyto v předávacím protokolu stavby vč. lhůty pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků bránících užívání díla nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti (dílo není převzato). Po odstranění vad a nedodělků bránících užívání objednatel dílo převezme tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady a nedodělky bránící užívání byly odstraněny k datu XY a dílo přebírá. Vady a nedodělky nebránící užívání je zhotovitel povinen odstranit ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu. O odstranění těchto vad a nedodělků (nebránících užívání) bude sepsán zápis obsahující datum odstranění a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.

- 4.** Zhotovitel je povinen minimálně tři dny předem upozornit objednatele, že může zkontrolovat provedení prací, které budou dalším postupem prací překryty. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen na své náklady k žádosti objednatele provedené práce znovu zpřístupnit kontrole. Tuto svoji povinnost je povinen splnit neprodleně a bez zbytečných průtahů. Porušení povinností stanovených tímto bodem se považuje za hrubé porušení smlouvy.
- 5.** Každý měsíc, zpravidla poslední pracovní den v měsíci, pokud není dohodnuto jinak, proběhne kontrola provádění díla a jednotlivých provedených prací. Na základě této kontroly provede zhotovitel soupis provedených prací, které budou fakturovány. Právo vystavit dílčí fakturu má zhotovitel pouze za předpokladu, že práce budou odsouhlaseny TDI. Porušení povinnosti konat měsíční kontroly ze strany zhotovitele je hrubým porušením smlouvy.
- 6.** Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění díla průběžně a z této kontroly pořizovat zápisy do stavebního deníku. Zástupce zhotovitele je oprávněn se těmito kontrolami zúčastnit. Pokud o to objednatel minimálně tři dny předem požádá, je zhotovitel povinen zajistit účast svého zástupce, s oprávněním jednat ve všech záležitostech ve vztahu ke smlouvě o dílo a plnění předmětu díla. Porušení této povinnosti je hrubým porušením smlouvy. Neodstranění vad a nedodělků ve sjednané nebo stanovené lhůtě, je hrubým porušením smlouvy, vyjma případů, kdy nešlo tuto podmínku splnit z objektivních důvodů či příčin.

V.

Další povinnosti zhotovitele

- 1.** Pokud zhotovitel k provedení díla používá zaměstnance nebo třetí osoby, je povinen zajistit proškolení těchto osob (nebo jejich zaměstnanců) v rozsahu povinností vyplývajících z právních předpisů, a to zejména v oblasti bezpečnosti práce, na úseku požární ochrany, nakládání s nebezpečnými látkami, jakož i v oblasti opatření k ochraně životního prostředí. Rovněž je povinen zajistit, aby tyto osoby plnily výše uvedené povinnosti a zejména, aby při provádění díla důsledně používaly ochranné prostředky a pomůcky.
- 2.** Poplatky za případný zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než objednatele, zařízení staveniště, náklady na energie, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zohledněny v jeho nabídce. Při realizaci zakázky bude zhotovitel postupovat takovým způsobem, aby stavba neměla nepříznivý dopad na životní prostředí.
- 3.** Povinností zhotovitele je vést a průběžně aktualizovat seznam všech subdodavatelů včetně věcného a finančního plnění a tento seznam předložit do 3 dnů od chvíle, kdy k tomu bude objednatelem vyzván. K datu předání díla je požadováno předložení kompletního seznamu subdodavatelů. Předání seznamu je podmínkou pro převzetí díla objednatelem. Porušení této povinnosti, překročení 30% limitu subdodávek, či uvedení nepravdivých údajů do seznamu subdodavatelů, je hrubým porušením smlouvy.

VI.

Zajištění závazku ze smlouvy o dílo

1. Pro případ porušení povinnosti provést dílo řádně a včas, tj. dílo, nebo jednotlivé etapy díla nebudou plnit svoji funkci ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč jednorázově a 1.000,- Kč za každý den prodlení. Sankce 1.000,- Kč za každý den u vad a nedodělků nebránících užívání díla se uplatní až v případě, že tyto vady a nedodělky nebudou odstraněny ve lhůtách stanovených v předávacím protokolu.
2. Pro případ prodlení s úhradou jakékoli pohledávky (vyjma smluvní pokuty) je zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z celkové pohledávky, s jejímž plněním upadl do prodlení.
3. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla po dobu delší třiceti dnů, je tento povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% denně z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Úhradou smluvní pokuty nezaniká právo objednatele požadovat úhradu škody s tím, že zaplacená smluvní pokuta se na úhradu škody nezapočítává.

VII.

Záruční podmínky

1. Počátek běhu délky záruční doby je stanoven ode dne dokončení stavby a její předání objednateli na základě písemného předávacího protokolu. Minimální záruční doba činí 60 měsíců.

VIII.

Ustanovení o doručování

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku. Do doby, než je nová adresa druhé straně písemně sdělena, doručuje se na adresu uvedenou v rubrice smlouvy.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastížen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si ji účastník, považuje se zásilka za doručenu okamžikem uložení, i když se adresát o uložení nedozvěděl, anebo se s obsahem dopisu neseznámil.
3. Objednatel i zhotovitel podpisem této smlouvy ve vztahu ke všem soudům České republiky a i ve vztahu k Rozhodčímu soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR prohlašují, že jim má být ve smyslu § 46a odst. 2 občanského soudního řádu doručováno na adresu, která je v rubrice této smlouvy uvedena jako jejich sídlo.

IX.

Ukončení smlouvy

1. Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit v souladu s ustanoveními občanského zákoníku a dále v případech, kdy tato smlouva porušení smlouvy označuje za hrubé.
2. Odstoupením zaniká smlouva k okamžiku odstoupení.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté

Snížení energetické náročnosti a instalace TČ v ZŠ Olešnice – zdroj

k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy. Zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.

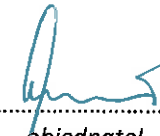
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen „kolizní ustanovení“) a předmětný rozpor by působil neplatnost smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejich příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
8. Uzavření smlouvy bylo schváleno Radou města dne 24.9.2014 usnesením č. R-2014/22/1, nadpoloviční většinou hlasů členů Rady města.

Přílohy:

č. 1. Výkaz výměr v soupisu prací

č.2. Platební kalendář fakturace v měsíčním členění

V Červeném Kostelci dne..... 7. 10. 2014


objednatel



V Jaroměři dne 6.10.2014


VK INVESTING s.r.o.
MORAVSKÁ 205 ①
551 01 JAROMĚŘ
IČO: 257851
OR. zhotovitel HK 6. 4. 1993

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Z14025

Stavba: Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešnice

JKSO:

Místo: Olešnice

CC-CZ:

Datum: 04.07.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Fejk

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtů

739 427,42

Ostatní náklady ze souhrnného listu

0,00

Cena bez DPH

739 427,42

DPH základní 21,00%

ze

739 427,42

155 279,76

snížená 15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v

CZK

894 707,18

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

 VK INVESTING s.r.o.
MORAVSKÁ 205 ①
251 01 JAROMĚŘ
IČ: 049287851
OR 014200 KS MK 6. 4. 1993

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: Z14025

Stavba: Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešnice

Místo: Olešnice

Datum: 04.07.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Martin Fejk

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	739 427,42	894 707,26
Z14025	Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešnice	663 243,52	802 524,66
Z14025	Elektroinstalace	76 183,90	92 182,60
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		739 427,42	894 707,26

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešnice

JKSO:

Místo: Olešnice

CC-CZ:

Datum: 04.07.2014

Objednavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Martin Fejk

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

663 243,52

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

663 243,52

DPH základní

21,00%

ze

663 243,52

139 281,14

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

Cena s DPH

v CZK

802 524,66

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

VK INVESTIČNÍ S.R.O.
MORAVSKÁ 203
551 01 JAROMĚŘ
DIČ-CZ 2287851
OR 014280 KS HK 6. 4. 1993

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešnice

Místo: Olešnice

Datum: 04.07.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Martin Fejk

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	663 243,52
HSV - Práce a dodávky HSV	15 166,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 045,00
6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení	3 680,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	9 441,52
PSV - Práce a dodávky PSV	613 077,00
713 - Izolace tepelné	3 662,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 891,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	358 106,00
732 - Ústřední vytápění - strojovny	27 600,00
733 - Ústřední vytápění - potrubí	82 529,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	32 648,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	100 141,00
784 - Dokončovací práce - malby	2 500,00
000 - Nepojmenované práce	35 000,00
2) Ostatní náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	663 243,52

ROZPOČET

Stavba: Snížení energetické náročnosti ZŠ Olešnice

Místo: Olešnice

Datum: 04.07.2014

Objednavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Martin Fejk

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

663 243,52

HSV - Práce a dodávky HSV

15 166,52

3 - Svislé a kompletní konstrukce

2 045,00

1	K	310239211	Zazdívká otvorů pl do 4 m ² ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m ³	0,500	4 090,00	2 045,00
---	---	-----------	---	----------------	-------	----------	----------

6 - Úpravy povrchu, podlahy, osazení

3 680,00

2	K	612473182	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m ²	8,000	240,00	1 920,00
3	K	622421121	Vnější omítka stěn a štítů vápenná nebo vápenocementová hrubá zatřená	m ²	8,000	220,00	1 760,00

9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

9 441,52

4	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m ²	35,500	60,00	2 130,00
5	K	962022491	Bourání zdíva nadzákladového kamenného na MC	m ³	1,000	850,00	850,00
6	K	962032241	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MC	m ³	1,000	540,00	540,00
7	K	979081111	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	4,486	300,00	1 345,80
8	K	979082111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m	t	4,486	160,00	717,76
9	K	979082121	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	8,972	230,00	2 063,56
10	K	979098111	Poplatek za skládku prostého betonu bez příměsí	t	4,486	400,00	1 794,40

PSV - Práce a dodávky PSV

613 077,00

713 - Izolace tepelné

3 662,00

11	K	713463121	Montáž izolace tepelné potrubí potrubními pouzdry bez úpravy uchyceními sponami 1x	m	22,000	69,00	1 518,00
12	M	631544010	pouzdro potrubní izolační 27/25 mm	m	2,000	42,00	84,00
13	M	631544430	pouzdro potrubní izolační 42/40 mm	m	20,000	86,00	1 720,00
14	K	998713101	Přesun hmot tonážní tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	0,017	20 000,00	340,00

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 891,00

15	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	5,000	120,00	600,00
16	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5,000	25,00	125,00
17	K	7219990011	Kondenzátní čerpadlo	kus	1,000	2 780,00	2 780,00
18	K	7219990012	Zápachová uzavěrka DN40 - suché provedení	kus	1,000	986,00	986,00
19	K	998721101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	t	0,002	700 000,00	1 400,00

731 - Ústřední vytápění - kotelny

358 106,00

20	K	731999001	Montáž tepelného čerpadla s příslušenstvím	soub	1,000	35 800,00	35 800,00
21	K	731999002	Tepelné čerpadlo vzduch/voda - vnitřní instalace - min. výkon 15,0kW - COP 3,2	kus	1,000	196 000,00	196 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	731999003	Pojistná skupina	kus	1,000	6 460,00	6 460,00
23	K	731999004	Průchodky stěnou	soub	2,000	9 840,00	19 680,00
24	K	731999005	Ochranné mříže - protidešťová žaluzie	soub	2,000	2 160,00	4 320,00
25	K	731999006	Opláštění - vnitřní provedení	soub	1,000	21 200,00	21 200,00
26	K	731999007	Tepelně izolovaná vzduchová hadice, délka 4m, průměr 560mm	soub	2,000	4 960,00	9 920,00
27	K	731999008	Elektrokabel k propojení regulace s TČ + regulace TČ	soub	1,000	9 560,00	9 560,00
28	K	731999009	Uchycení kanálu	kus	1,000	2 260,00	2 260,00
29	K	731999010	Pružné tlakové hadice	kus	2,000	1 456,00	2 912,00
30	K	731999011	Elektronické oběhové čerpadlo s hydraulickým propojením - výstup TČ / AKU - Q=2,8m3/hod; H=1,0m	kus	1,000	13 820,00	13 820,00
31	K	731999012	Uvedení TČ do provozu, zprovoznění regulace	soub	1,000	7 950,00	7 950,00
32	K	731999013	Elektrické topné těleso 6kW/400V	kus	2,000	4 672,00	9 344,00
33	K	731999024	Měřič tepla z tepelného čerpadla	kus	1,000	10 160,00	10 160,00
34	K	998731101	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 6 m	t	0,436	20 000,00	8 720,00

732 - Ústřední vytápění - strojovny

27 600,00

35	K	732199100	Montáž orientačních štítků	soub	2,000	145,00	290,00
36	K	732291812	Demontáž tělesa topného elektrického 220/380 V výkon do 7500 W	kus	11,000	310,00	3 410,00
37	K	732331615	Nádoba tlaková expanzní s membránou závitové připojení PN 0,6 o objemu 35 litrů	soub	1,000	1 150,00	1 150,00
38	K	732429111	Montáž čerpadla oběhového spirálního DN 25 do potrubí	soub	1,000	320,00	320,00
39	M	732999003	ELEKTRONICKÉ OBĚHOVÉ ČERPADLO Q=1,8m3/hod; H=2,5m	kus	1,000	5 780,00	5 780,00
40	K	732999001	Montáž akumulární nádrže o obsahu 700 litrů	soub	1,000	2 800,00	2 800,00
41	K	732999002	Akumulární nádrž o obsahu 700 litrů	kus	1,000	8 450,00	8 450,00
42	K	998732101	Přesun hmot tonážní pro strojovny v objektech v do 6 m	t	0,027	200 000,00	5 400,00

733 - Ústřední vytápění - potrubí

82 529,00

43	K	733222102	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	100,000	156,00	15 600,00
44	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1	m	75,000	195,00	14 625,00
45	K	733222104	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 22x1	m	50,000	244,00	12 200,00
46	K	733222105	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 28x1,5	m	55,000	276,00	15 180,00
47	K	733222106	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 35x1,5	m	10,000	356,00	3 560,00
48	K	733223107	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 42x1,5	m	10,000	446,00	4 460,00
49	K	733224222	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojek z trubek měděných D 15x1	kus	64,000	136,00	8 704,00
50	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	290,000	20,00	5 800,00
51	K	733291102	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 64x2	m	10,000	21,00	210,00
52	K	998733101	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	t	0,219	10 000,00	2 190,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

32 648,00

53	K	734221542	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x16 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	6,000	238,00	1 428,00
54	K	734221683	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C s vestavěným čidlem	kus	6,000	215,00	1 290,00
55	K	734242416	Ventil závitový zpětný přímý G 6/4 PN 16 do 110°C	kus	2,000	574,00	1 148,00
56	K	734261237	Šroubení topenářské přímé G 6/4 PN 16 do 120°C	kus	4,000	234,00	936,00
57	K	734291246	Filtr závitový přímý G 1 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závitů	kus	2,000	543,00	1 086,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	734292776	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185°C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	4,000	615,00	2 460,00
59	K	734999003	PŘEPOUŠTĚCÍ VENTIL DN20	kus	1,000	523,00	523,00
60	K	734999002	MK kulový kohout se zajištěním DN20	kus	1,000	136,00	136,00
61	K	734211126	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles	kus	3,000	188,00	564,00
62	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 110°C závitový	kus	5,000	62,00	310,00
63	K	734411127	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 100 mm délky 100 mm	kus	2,000	153,00	306,00
64	K	734999001	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2x15 bez vypouštění pro adaptér	kus	58,000	137,00	7 946,00
65	K	734999004	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK se zabezpečením proti manipulaci	kus	27,000	410,00	11 070,00
66	K	734999005	Napuštění a propláchnutí otopné soustavy	hod	16,000	200,00	3 200,00
67	K	998734101	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 6 m	t	0,049	5 000,00	245,00

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

100 141,00

68	K	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	64,000	65,00	4 160,00
69	K	735151294	Otopné těleso panelové typ 11 výška/délka 900/700 mm	kus	2,000	2 815,00	5 630,00
70	K	735151295	Otopné těleso panelové typ 11 výška/délka 900/800 mm	kus	1,000	2 930,00	2 930,00
71	K	735151577	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 600/1000 mm	kus	3,000	3 430,00	10 290,00
72	K	735151599	Otopné těleso panelové typ 22 výška/délka 900/1200 mm	kus	1,000	4 793,00	4 793,00
73	K	735152273	Otopné těleso panelové typ 11 VK výška/délka 600/600 mm	kus	1,000	2 010,00	2 010,00
74	K	735152276	Otopné těleso panelové typ 11 VK výška/délka 600/900 mm	kus	6,000	2 360,00	14 160,00
75	K	735152277	Otopné těleso panelové typ 11 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	8,000	2 460,00	19 680,00
76	K	735152294	Otopné těleso panelové typ 11 VK výška/délka 900/700 mm	kus	1,000	2 765,00	2 765,00
77	K	735152573	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/600 mm	kus	1,000	2 849,00	2 849,00
78	K	735152575	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/800 mm	kus	3,000	3 046,00	9 138,00
79	K	735152577	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 600/1000 mm	kus	4,000	3 159,00	12 636,00
80	K	735152599	Otopné těleso panelové typ 22 VK výška/délka 900/1200 mm	kus	1,000	4 965,00	4 965,00
81	K	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	22,000	90,00	1 980,00
82	K	998735101	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	t	0,862	2 500,00	2 155,00

784 - Dokončovací práce - malby

2 500,00

83	K	784412301	Pačkování vápenným mlékem se začištěním dvojnásobné v místnostech v do 3,8 m	m2	50,000	15,00	750,00
84	K	784453631	Malby směsí PRIMALEX tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací místnost v do 3,8 m	m2	50,000	35,00	1 750,00

000 - Nepojmenované práce

35 000,00

85	K	999000000	Rozpočtová rezerva	soub	1,000	35 000,00	35 000,00
----	---	-----------	--------------------	------	-------	-----------	-----------

Elektroinstalace

Název položky	jm	množství	materiál		montáž	
			kč/jm	celkem	kč/jm	celkem
Krabice elinstalční plastová 6455-11P se svorkovnicí a víčkem nad omítku IP54	ks	6,0	75,00	450,00	148,00	888,00
Trubka ohebná PVC, 320N, FX16 samozhášivá vč. kolen, spojek a příchytěk	m	30,0	6,10	183,00	21,00	630,00
Trubka ohebná PVC, 320N, FX25 samozhášivá vč. kolen, spojek a příchytěk	m	20,0	9,30	186,00	21,00	420,00
Trubka tuhá PVC, 320N, VRM16 samozhášivá vč. kolen, spojek a příchytěk	m	20,0	6,50	130,00	27,00	540,00
Trubka tuhá PVC, 320N, VRM25 samozhášivá vč. kolen, spojek a příchytěk	m	20,0	10,50	210,00	27,00	540,00
Drátěný žlab 50/50 vč. kolen, spojek, konzol a spoj. mat.	m	5,0	65,00	325,00	48,00	240,00
Lišta PVC 13x18 vč. kolen, spojek a koncovek	m	20,0	11,00	220,00	27,00	540,00
Lišta PVC 40x40 vč. kolen, spojek a koncovek	m	10,0	32,00	320,00	42,00	420,00
Kabel CYKY-J 3x1,5	m	30,0	10,00	300,00	14,00	420,00
Kabel CYKY-J 5x1,5	m	30,0	15,10	453,00	14,00	420,00
Kabel CYKY-J 5x2,5	m	50,0	25,20	1 260,00	14,00	700,00
Kabel JYTY-O 2x1	m	100,0	11,00	1 100,00	14,00	1 400,00
Kabel JYTY-O 4x1	m	100,0	17,50	1 750,00	14,00	1 400,00
Vodič CY 6 zž	m	100,0	12,00	1 200,00	12,00	1 200,00
Svorka pro pospojení vč. Cu pásku	ks	16,0	35,80	572,80	66,00	1 056,00
Ukončení kabelů do 4x10	ks	20,0	48,00	960,00	68,00	1 360,00
Montáž dodávek M+R	ks	17,0	-	-	148,00	2 516,00
Stavební síť	kg	10,0	5,50	55,00	-	-
Drobný materiál (% z materiálu)			3 %	9 674,80 Kč		14 690,00 Kč
Sekání prostory a stavební přípomoc (% z montáží)			10 %	290,20 Kč		1 469,00 Kč
Celkem				9 965,00 Kč		16 159,00 Kč

Rozváděč RT

Název položky	jm	množství	materiál		montáž	
			kč/jm	celkem	kč/jm	celkem
Skrín 410x560x148 mm. Plastová, povrchová IP55 vč. příslušenství	ks	1,0	3 760,00	3 760,00	-	-
Hlavní vypínač 3p 400V/63A	ks	1,0	470,00	470,00	148,00	148,00
Svodící přepětí T1+T2 4P	ks	1,0	2 558,00	2 558,00	150,00	150,00
Jistič 3B16A 10kA	ks	4,0	320,00	1 280,00	148,00	592,00
Jistič 1B10A 10kA	ks	1,0	62,00	62,00	48,00	48,00
Jistič 3C16A 10kA	ks	1,0	325,00	325,00	148,00	148,00
Jistič 1B6A 10kA	ks	1,0	62,00	62,00	48,00	48,00
Stykač 3p 25A/230V (AC1)	ks	4,0	420,00	1 680,00	144,00	576,00
Stykač 1p 20A/230V (AC1)	ks	1,0	325,00	325,00	144,00	144,00
Ukončení kabelů v rozváděči do 4x10	ks	8,0	16,00	128,00	68,00	544,00
Vývodka Pg	ks	14,0	8,50	119,00	26,00	364,00
Připojnice PE, N, Lišty DIN, propojovací přípojnice 63A/3P, svorky, vývodky, štičky	set	1,0	1 000,00	1 000,00	750,00	750,00
Drobný materiál			3 %	11 768,00 Kč		
Celkem				12 122,10 Kč		3 512,00 Kč

Napojení NN - měření el. energie - napojení rozváděčů

Název položky	jm	množství	materiál		montáž	
			kč/jm	celkem	kč/jm	celkem
Kabel CYKY-J 4x10	m	50,0	77,00	3 850,00	21,00	1 050,00
Kabel CYKY-J 5x1,5	m	50,0	15,10	755,00	14,00	700,00
ELM rozváděč - Nová vkladací konstrukce do stávajícího rámu 600x2000mm vč. zákrytů, 3+3, 3x40A, 3x25A, 3x20A	ks	1,0	8 880,00	8 880,00	2 500,00	2 500,00
Úpravy stávající instalace v souvislosti s přepojením	set	1,0	1 000,00	1 000,00	2 000,00	2 000,00
Ukončení kabelů do 4x10	ks	4,0	48,00	192,00	78,00	312,00
Ukončení kabelů do 4x25	ks	1,0	144,00	144,00	99,00	99,00
Drobný materiál (% z materiálu)			3 %	14 821,00 Kč		6 661,00 Kč
Sekání prostory a stavební přípomoc (% z montáží)			15 %	444,60 Kč		999,20 Kč
Celkem				15 265,60 Kč		7 660,20 Kč

HZS, PD, revize

Název položky	jm	množství	materiál		montáž	
			kč/jm	celkem	kč/jm	celkem
Doklady, předávací protokoly, atesty	set	1,0	-	-	1 000,00	1 000,00
Demontáže a úpravy stávající instalace	hod	8,0	-	-	250,00	2 000,00
Zajištění zřízení nebo změny odběrného místa / distribuční sazby	set	1,0	-	-	2 500,00	2 500,00
PD skutečného provedení	set	1,0	-	-	3 000,00	3 000,00
Revize	set	1,0	-	-	3 000,00	3 000,00
Drobný materiál (% z materiálu)			0 %	- Kč		11 500,00 Kč
Sekání prostory a stavební přípomoc (% z montáží)			0 %	- Kč		- Kč
Celkem				- Kč		11 500,00 Kč

Rekapitulace

Název položky		materiál		montáž	
			celkem		celkem
Elektroinstalace	21% DPH		9 965,00 Kč		16 159,00 Kč
Rozváděč RT	21% DPH		12 122,10 Kč		3 512,00 Kč
Napojení NN - měření el. energie - napojení rozváděčů	21% DPH		15 265,60 Kč		7 660,20 Kč
HZS, PD, revize	21% DPH		- Kč		11 500,00 Kč
Celkem			37 352,70 Kč		38 831,20 Kč

Celkem materiál a montáž

76 183,90 Kč bez DPH

0 Kč vč. DPH 15%
92 182,60 Kč vč. DPH 21%

15% DPH
21% DPH

Základ
Základ

, 0 Kč
76 183,90 Kč

DPH , 0 Kč
DPH 15 998,70 Kč

Celková cena

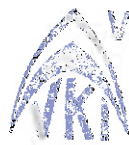
92 182,60 Kč vč. DPH

Příloha č.2 Platební kalendář fakturace v měsíčním členění

červenec 2015 357 213,5 Kč vč. DPH

srpen 2015 357 213,5 Kč vč. DPH

V Jaroměři dne 6.9.2014

 VK INVESTING s.r.o.
MORAVSKÁ 205 ①
551 01 JAROMĚŘ
IČO: CZ49287851
OS 01100 KS 115 4. 1993
zhotovitel